



УТВЕРЖДЕНО
решением совета директоров
Акционерного общества
«Кизлярский коньячный завод»
протокол от 29.12.2023 № 12/2023

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КИЗЛЯРСКИЙ КОНЬЯЧНЫЙ ЗАВОД»**

**ПРОГРАММА
ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ НА 2024 ГОД**

г. Кизляр, 2023 год

Содержание

1. Общие положения	3
2. Порядок выявления непрофильных активов	6
3. Порядок проведения оценки рыночной стоимости непрофильных активов.....	6
4. Способы распоряжения непрофильными активами	7
5. Принципы и порядок отчуждения непрофильных активов.	9
6. Информационное обеспечение отчуждения непрофильных активов.....	12
7. Реестр непрофильных активов.....	13
8. Отчетность о ходе исполнения программы отчуждения непрофильных активов.....	14
9. Контроль за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов.....	15

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа отчуждения непрофильных активов разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Методическими рекомендациями по выявлению и отчуждению непрофильных активов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 г. № 894-р (ред. от 19.04.2023г.)

1.2. Настоящая Программа отчуждения непрофильных активов:

- определяет принципы определения профильности/непрофильности активов и порядок выявления непрофильных активов;
- устанавливает способы распоряжения непрофильными активами и порядок их применения;
- регламентирует порядок разработки и утверждения Реестра непрофильных активов и Плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов;
- устанавливает порядок организации отчуждения непрофильных активов.

1.3. Основными целями и задачами управления непрофильными активами является повышение капитализации, конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности, экономической эффективности деятельности Общества посредством:

- оптимизации состава и структуры активов;
- повышения эффективности использования активов;
- снижения финансовых затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
- привлечения дополнительных источников финансирования;
- повышения конкурентоспособности и повышения капитализации.

1.4. Ключевыми принципами при отчуждении непрофильных активов Общества являются:

- прозрачность - открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов Общества;
- системность - регулярный анализ активов Общества на предмет выявления их непрофильности;
- прозрачность - обеспечение открытых и публичных процедур по отчуждению непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных приобретателей способов раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов;
- эффективность - экономически обоснованное отчуждение непрофильного актива;
- максимизация доходов - отчуждение непрофильных активов на возмездной основе
- минимизация расходов - снижение затрат на содержание непрофильных активов

- защита экономических интересов Общества при распоряжении активами - своевременное отчуждение активов Общества, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

1.5. Программа отчуждения непрофильных активов подлежит актуализации в 2-х месячный срок в следующих случаях:

- изменение законодательства Российской Федерации;
- изменение правового статуса АО «Кизлярский коньячный завод»;
- изменение или появление иного профильного вида деятельности АО «Кизлярский коньячный завод»;
- внесение изменений в стратегические документы АО «Кизлярский коньячный завод», влияющих на процесс управления непрофильными активами;
- выявление новых непрофильных активов.

1.6. Программа отчуждения непрофильных активов подлежит обязательной публикации на сайте АО «Кизлярский коньячный завод» и в личном кабинете АО «Кизлярский коньячный завод» на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью.

1.7. В случае внесения изменений в Программу отчуждения непрофильных активов новая редакция подлежит обязательной публикации на сайте АО «Кизлярский коньячный завод» и в личном кабинете АО «Кизлярский коньячный завод» на МВ Портале.

1.8. Основные термины, определения и сокращения, применяемые в Программе:

Общество	- АО «Кизлярский коньячный завод»;
Актив	- имущество, в том числе имущественные права, а также результаты работ и оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность), любые иные объекты гражданских прав, принадлежащие на праве собственности Обществу;
Стратегия развития Общества (далее также – Стратегия)	- внутренний документ Общества, содержащий сформулированные и измеримые стратегические инициативы, и цели, целевые финансовые бизнес-модели развития Общества на период не менее 5 лет;
Долгосрочная программа развития (далее также – ДПР)	- внутренний документ Общества, являющийся производным от Стратегии и содержащий перечни средств и конкретных мероприятий, обеспечивающих достижение стратегических целей развития Общества, определенных Стратегией, с указанием объема и

источников их финансирования, включающий значения показателей текущих и ожидаемых результатов деятельности Общества на период от 3 до 5 лет;

Непрофильные активы	- активы, не соответствующие понятию «профильные активы»;
План мероприятий по отчуждению непрофильных активов (далее также – План мероприятий)	- документ Общества, составляемый на планируемый год, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к отчуждению, способы их отчуждения с распределением по кварталам года;
Программа отчуждения непрофильных активов (далее также – Программа)	- составляемый на планируемый период документ Общества, отражающий принципы и механизм выявления и отчуждения непрофильных активов, включающий также в себя экономическое обоснование отчуждения или сохранения непрофильных активов, а также порядок формирования и утверждения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов;
Профильные активы	- активы, соответствующие критериям профильности актива, согласно приложению к настоящей Программе (далее - критерии профильности);
Реестр непрофильных активов (далее также – РНА)	- перечень всех непрофильных активов Общества;
Основные виды деятельности	- виды деятельности, определенные Уставом Общества, предусмотренные Стратегией и ДПР;
МВ Портал	- Межведомственный портал по управлению государственной собственностью.

2. Порядок выявления непрофильных активов

2.1. Ежегодно до формирования операционного плана на предстоящий календарный год Общество обязано обеспечить проведение следующих мероприятий по выявлению непрофильных активов Общества:

- 1) проведение ежегодной инвентаризации всех имеющихся в наличии основных средств;
- 2) классификация активов;
- 3) формирование Реестра непрофильных активов;

- 4) определение профильности активов посредством анализа использования каждого актива при осуществлении Обществом основных видов деятельности или влияния актива на достижение целей и задач Общества, предусмотренных Стратегией и ДПР, с учетом критериев определения профильности актива, приведенного в Приложении № 1 к настоящей Программе.

2.2. Определение профильности активов требуется при первом утверждении программы отчуждения непрофильных активов или ее актуализации, при приобретении активов, перед принятием решения о признании актива профильным, если ранее он был включен в реестр непрофильных активов.

Для определения профильности актива рекомендуется провести анализ по следующему алгоритму:

- определить степень влияния критериев профильности на каждый отдельный актив путем выбора ответов («да» - критерий оказывает влияние или «нет» - критерий не влияет);
- по итогам анализа степени влияния критериев профильности на актив необходимо сопоставить получившийся результат ответов с ответами для определения профильности актива. В случае если полученные результаты ответов совпадают с ответами, за каждый ответ присваивается соответствующий балл, при несовпадении - 0;

- показатели в баллах, полученные за каждый ответ, суммируются.

В случае если суммарный результат составляет:

- 50 баллов и более, актив является профильным;
- менее 50 баллов, актив является непрофильным.

2.3. Решение об отсутствии необходимости разработки (актуализации) программы отчуждения непрофильных активов, в том числе в связи с отсутствием непрофильных активов, принимается советом директоров Общества.

2.4. Актив, определенный как непрофильный, подлежит включению в РНА.

2.5. По результатам анализа определения профильности активов, а также выбора способа распоряжения непрофильным активом Обществом разрабатывается (актуализируется) настоящая Программа, а также РНА и План мероприятий, которые также как и Программа утверждаются решением совета директоров Общества с учетом предварительного рассмотрения комитетом по стратегии совета директоров АО «Кизлярский коньячный завод».

2.6. По итогам обнаружения Обществом новых непрофильных активов такие активы вносятся в РНА в 2-х месячный срок.

3. Порядок проведения оценки рыночной стоимости непрофильных активов.

3.1. Все непрофильные активы, предназначенные для отчуждения путем продажи, подлежат процедуре определения их рыночной стоимости путем проведения оценки.

3.2. Оценка рыночной стоимости непрофильных активов проводится с целью определения первоначальной цены при проведении процедур продажи.

3.3. Оценка рыночной стоимости непрофильных активов проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации,

стандартами, применяемыми для оценочной деятельности в Российской Федерации, и(или) законодательства местонахождения непрофильного актива и фиксируется Отчетом об оценке рыночной стоимости.

Срок, в течение которого Отчет об оценке рыночной стоимости является действительным, составляет 6 (Шесть) месяцев с даты составления такого отчета, после чего независимая оценка рыночной стоимости непрофильных активов должна быть актуализирована на текущую дату.

Принятие решений относительно распоряжения непрофильными активами и реализация мероприятий в части отчуждения непрофильных активов возможны только на основании актуальной рыночной стоимости непрофильного актива.

3.4. Оценка рыночной стоимости непрофильных активов проводится в рамках заключенного договора с выбранным в результате процедур, проводимых в соответствии с Положением о закупках Общества, независимым оценщиком.

3.5. Оценщик, проводящий оценку конкретного объекта, должен отвечать требованиям независимости и не должен быть лицом, аффилированным по отношению к Обществу, а также лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки.

Оценщик не может иметь никаких прав вне договора на оценку по отношению к объекту оценки. Оценщик не может быть участником или кредитором Общества. Также Общество не может являться кредитором или страховщиком оценщика.

Величина денежного вознаграждения оценщика за предоставленные услуги не может исчисляться или иным образом зависеть от итоговой величины стоимости объекта оценки.

3.6. Не допускается вмешательство Общества и иных лиц в профессиональную деятельность оценщика, в том числе не допускается искусственное ограничение круга вопросов, подлежащих разъяснению при проведении оценки.

3.7. Отчет об оценке рыночной стоимости непрофильного актива входит в состав документов, представляемых совету директоров при рассмотрении вопроса об утверждении Плана мероприятий, в состав которого входят условия отчуждения непрофильного актива.

3.8. В соответствии со ст.11 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» допускается предоставление Отчета об оценке на бумажном носителе или в электронной форме. В случае представления Отчета об оценке в электронной форме Отчет об оценке должен быть подписан квалифицированной электронно-цифровой подписью оценщика.

3.9. Отчет об оценке рыночной стоимости непрофильного актива подлежит хранению в Обществе в соответствии с порядком документооборота, принятым в Обществе не менее 3 (трех) лет.

4. Способы распоряжения непрофильными активами

4.1. Решения относительно выбора способа распоряжения в отношении каждого актива, определенного как непрофильный, относится к компетенции совета директоров Общества с учетом предварительного рассмотрения комитетом по

стратегии совета директоров Общества и принимаются на основании обоснованных предложений, представленных менеджментом Общества.

4.2. Принятие советом директоров Общества решений в отношении выбора способа распоряжения непрофильными активами должно осуществляться на основе исчерпывающих данных, представляемых Обществом по результатам анализа всех имеющихся активов в соответствии с разделом 2 настоящей Программы.

4.3. При принятии решения о выборе способа распоряжения непрофильным активом обязательно учитываются следующие критерии (по значимости – в порядке убывания):

- 1) возможность оптимизации процесса управления непрофильным активом в результате совершения действий в отношении него;
- 2) реальная возможность осуществления конкретного способа распоряжения в отношении непрофильного актива (в том числе учитывается наличие потенциальных покупателей, арендаторов, безвозмездных приобретателей и т.п.; негативные последствия, однозначно исключающие возможность совершения соответствующего действия; законодательные ограничения и пр.);
- 3) экономическая обоснованность выбора способа распоряжения непрофильным активом, в том числе, возможность получения дохода от владения/пользования/распоряжения непрофильным активом;
- 4) возможность реализовать на базе непрофильного актива проекты, предусматривающие положительный экономический эффект или социальную значимость для Общества;
- 5) наличие/отсутствие затрат на содержание и на совершение конкретного действия в отношении непрофильного актива;
- 6) наличие иных факторов (кроме экономических и управленческих), связанных с владением/пользованием/распоряжением непрофильным активом, либо с прекращением владения/пользования/распоряжения непрофильным активом.

4.4. Для достижения целей, определенных Стратегией, и выполнения мероприятий, определенных в ДПР, если иное не установлено решением совета директоров Общества, в отношении непрофильных активов могут применяться следующие способы распоряжения на условиях и принципах, определенных в настоящей Программе:

4.4.1. Способом распоряжения, направленным на прекращение контроля над непрофильным активом, является возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность третьих лиц (полностью или частично).

Отчуждение применяется при отсутствии нормативных правовых актов Российской Федерации, решений и (или) поручений Правительства, Президента Российской Федерации, ограничивающих возможность такого отчуждения, при наличии благоприятной конъюнктуры рынка обращения актива и отсутствии возможности либо необходимости повышения стоимости актива.

4.4.2. Способы распоряжения, направленные на сохранение контроля над непрофильным активом:

- 1) сохранение – сохранение прав Общества на непрофильный актив в существующей форме. Для принятия решения о сохранении Обществом контроля над активом необходимо исчерпывающее обоснование, в том числе финансово-экономическое, такого действия с учетом соответствия актива требованиям перспективного развития профильной деятельности Общества в соответствии со Стратегией и ДПР.
- 2) развитие – изменение физических параметров актива в целях реализации на его базе проектов, имеющих существенный положительный экономический эффект, или приведения актива в соответствие с целями, определенными Стратегией, и приспособления для использования в рамках мероприятий, предусмотренных ДПР.

Способы распоряжения, направленные на сохранение контроля над непрофильным активом, могут быть выбраны в качестве способа распоряжения активом, в том числе, в связи с неблагоприятной конъюнктурой рынка обращения актива, необходимостью повышения его стоимости в целях его возмездного отчуждения в будущем и/или по иным основаниям, в связи с которыми выход из актива представляется нецелесообразным в настоящее время.

4.5. Безвозмездную передачу (дарение) непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность рекомендуется осуществлять по отдельному решению совета директоров Общества и с письменного согласия соответствующего публично-правового образования.

5. Принципы и порядок отчуждения непрофильных активов.

5.1. В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов их продажа осуществляется путем проведения конкурентных процедур. Общество вправе для проведения конкурентных процедур привлекать специализированную организацию в соответствии с Положением о закупках Общества.

5.2. Детализированный порядок проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов может устанавливаться отдельными внутренними документами Общества, разработанными в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также перечнем операторов электронных площадок, предусмотренным частью 3 статьи 24.1 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», частью 11 статьи 3.4 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», согласно приложению № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. № 1447-р.

5.3. При осуществлении конкурентных процедур Общество руководствуется следующими принципами возмездного отчуждения непрофильных активов:

- публичность;
- открытость;
- последовательность;

- прозрачность;
- конкурентность;
- возмездность.
- публичность – использование доступных для потенциальных участников способов раскрытия информации о продаже непрофильных активов для привлечения широкого круга участников конкурентных процедур;
- открытость – доступность информации о применяемых методах и подходах при проведении конкурентных процедур;
- последовательность – осуществление процесса конкурентных процедур в определенном последовательном порядке. Данный порядок предполагает, что каждая последующая процедура связана с предыдущей для получения максимального экономически выгодного результата при отчуждении непрофильного актива;
- прозрачность – доступность всего объема информации о конкурентной процедуре для акционеров, членов совета директоров, а также иных заинтересованных органов;
- конкурентность – создание равных условий для обеспечения конкуренции между участниками конкурентных процедур. Любое заинтересованное лицо имеет возможность стать участником конкурентных процедур;
- возмездность – предусматривает плату за отчуждение непрофильного актива при проведении конкурентных процедур.

В случае, если отчуждаемый непрофильный актив является ограниченным в обороте, его продажа осуществляется с участием ограниченного законодательством Российской Федерации круга потенциальных покупателей.

5.4. Продажа непрофильных активов может осуществляться путем проведения следующих конкурентных процедур:

- продажа на аукционе методом повышения цены с открытой формой подачи заявки о цене с начальной ценой не ниже рыночной стоимости актива;
- продажа посредством публичного предложения (в том числе при электронной форме подачи заявок) – это конкурентная форма продажи активов, при которой в течение одной процедуры проведения такой продажи осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения, а в случае, если кто-либо из участников продажи посредством публичного предложения подтвердит цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене актива;

Способ или последовательность применения способов продажи непрофильного актива указывается в Плане мероприятий.

5.5. Для обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов их продажа первоначально осуществляется на аукционе, за исключением случаев, предусмотренных п. 5.8. настоящей Программы. При этом начальная цена аукциона назначается не ниже рыночной стоимости непрофильных активов, определенной путем проведения независимой оценки рыночной стоимости.

5.6. Аукцион и конкурс, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися. Иные основания признания торгов несостоявшимися устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации.

В случае если процедура продажи посредством аукциона признана несостоявшейся по причине наличия только одного участника, этому участнику может быть предложено приобрести непрофильный актив по начальной цене процедуры продажи. При этом заключение договора купли-продажи актива с единственным участником несостоявшейся процедуры осуществляется путем направления в адрес единственного участника предложения о заключении договора купли – продажи.

5.7. В случае если продажа посредством аукциона не состоялась 3 (три) раза, в отношении актива применяется процедура продажи посредством публичного предложения.

В случае, если более 2 (двух) раз подряд процедура продажи посредством публичного предложения не состоялась в виду отсутствия заявок, допускается повторное вынесение на рассмотрение совета директоров Общества вопроса об изменении утвержденных ранее условий отчуждения или выборе наиболее перспективного способа распоряжения непрофильным активом, в том числе способами, перечисленными в п. 4.4.2. настоящей Программы.

5.8. В исключительных случаях на основании решения совета директоров Общества непрофильный актив может быть отчужден без проведения конкурентных процедур, определенных настоящим Программой.

Решение о продаже непрофильного актива без проведения конкурентных процедур принимается советом директоров Общества при наличии, в том числе, следующих факторов:

- затруднительное финансовое состояние Общества, характеризующееся, в том числе, невозможностью в течение двух и более месяцев подряд в полном объеме выполнять свои обязательства по выплате заработной платы, налоговым и иным обязательным отчислениям;
- угроза существенного ухудшения финансового положения и потери финансовой устойчивости Общества в течение сроков проведения конкурентных процедур;
- продажа имущества путем проведения конкурентных процедур объективно невозможна в связи с качественными характеристиками актива, либо затраты на их проведение превышают положительный экономический эффект от отчуждения актива.

5.9. Применяемый способ/последовательность способов продажи непрофильного актива или группы непрофильных активов определяются с учетом максимальной экономической целесообразности и подлежат одобрению советом директоров Общества. Формирование непрофильных активов в лоты для продажи осуществляется по решению менеджмента Общества в целях повышения эффективности применяемых способов/последовательности способов продажи непрофильного актива.

5.10. В целях оптимизации временных затрат на обеспечение процедур корпоративного одобрения условий продажи непрофильного актива последовательность применяемых способов продажи непрофильного актива с указанием условий для каждого из таких способов выносятся на рассмотрение советом директоров Общества единовременно в составе Плана мероприятий на очередной календарный год.

5.11. В целях повышения коммерческой привлекательности продаваемых непрофильных активов совет директоров по инициативе Общества может одобрить среди прочих значимых условий предстоящей сделки по продаже непрофильного актива предоставление покупателю рассрочки оплаты цены договора купли-продажи при условии, что соответствии с п. 5 ст. 488 ГК РФ до момента оплаты покупателем полной суммы договора купли-продажи объекты признаются находящимися в залоге (ипотеке) у продавца.

5.12. В случае, если Общество считает целесообразным отчуждать непрофильные активы по цене ниже балансовой (остаточной) стоимости непрофильного актива, то окончательное решение о совершении/не совершении такой сделки принимается исключительно советом директоров Общества на основании экономического обоснования, представляемого менеджментом.

5.13. Для непрофильных активов стоимостью до 300 000 рублей с одобрения совета директоров Общества может применяться особый порядок организации их продажи: непрофильный актив с рыночной стоимостью не более 300 000 рублей может быть продан посредством размещения объявления на электронной торговой площадке или электронной доске объявлений в сети Интернет и с обязательной публикацией информации о такой продаже на сайте Общества по цене, не ниже рыночной их стоимости, определенной независимой оценочной компанией, первому покупателю, заявившему согласие с предложенной ценой без организации торгов с соблюдением принципов.

6. Информационное обеспечение отчуждения непрофильных активов

6.1. Информационное обеспечение продажи непрофильных активов осуществляется до дня запланированного проведения процедуры продажи.

6.2. Информационное обеспечение продажи непрофильных активов осуществляется путем размещения максимально полной информации о продаже:

а) в срок не менее 30 календарных дней до дня запланированного проведения процедуры продажи:

- на официальном сайте Общества;
- на официальном сайте организатора торгов (если такой определен);

б) в срок до дня запланированного проведения процедуры продажи:

- на других информационных ресурсах исходя из целесообразности и эффективности в условиях рынка обращения актива:
- ✓ наружная реклама. К наружной рекламе относят рекламу, которая размещается на специальных временных и/или стационарных конструкциях, расположенных на открытой местности, а также на внешних поверхностях зданий, сооружений, на элементах уличного оборудования, над проезжей частью улиц и дорог

или на них самих, а также на автозаправочных станциях (например, щиты, билборды, растяжки и т.д.).

✓ интернет – реклама. Информация об отчуждаемых непрофильных активах размещается на бесплатных и платных сайтах в интернете, таких как cian.ru, realty.dmir.ru, avito.ru, auto.ru, «Яндекс.Директ», «Яндекс.Недвижимость» и др.

✓ директ-маил. Рекламная рассылка информации лицам, потенциально заинтересованным в приобретении активов, осуществляется собственником актива и организатором торгов.

6.3. Информация о продаже непрофильного актива должна содержать исчерпывающие и достоверные сведения о времени, месте проведения процедуры продажи непрофильного актива, способе и порядке продажи, сведения об отчуждаемом имуществе, включая информацию об обременениях, о порядке определения лица, получающего право заключения договора купли-продажи, а также сведения о начальной цене и/или цене отсечения отчуждаемого имущества.

7. Реестр непрофильных активов

7.1. РНА Общества формируется по форме, приведенной в Приложении № 2 к настоящей Программе, на основе:

- данных анализа, проводимого Обществом с целью определения наиболее эффективного способа распоряжения непрофильными активами;
- актуальных данных о балансовой (остаточной) стоимости активов.

7.2. В РНА (Приложение № 2) отражается следующая информация по каждому непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива и идентифицирующие характеристики;
- вид имущества (недвижимое, движимое, сложная вещь, состоящая из недвижимого и движимого имущества);
- сведения о правоустанавливающих документах;
- назначение непрофильного актива;
- прогнозируемый доход от отчуждения актива;
- сумма отраженной в бухгалтерском учете переоценки непрофильного актива;
- балансовая (остаточная) стоимость непрофильного актива на последнюю отчетную дату;
- ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива;
- планируемый способ отчуждения (сохранения) непрофильного актива;
- сведения об обременениях.

7.3. РНА утверждается решением совета директоров Общества с учетом предварительного рассмотрения комитетом по стратегии совета директоров Общества.

7.4. Утвержденный РНА подлежит обязательной публикации на сайте Общества и в личном кабинете на МВ Портале в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения (актуализации) советом директоров Общества.

7.5. РНА утверждается решением совета директоров Общества с учетом предварительного рассмотрения комитетом по стратегии совета директоров Общества.

7.6. Утвержденный РНА подлежит обязательной публикации на сайте Общества и в личном кабинете на МВ Портале в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты утверждения (актуализации) советом директоров Общества.

7.8. Актуализация РНА проводится Обществом ежегодно, а также в случае выявления новых непрофильных активов, после чего новая редакция РНА подлежит утверждению на ближайшем заседании совета директоров Общества в порядке, установленном п. 7.5. настоящего раздела, и последующей публикации в порядке, установленном п. 7.6 настоящего раздела.

8. Отчетность о ходе исполнения программы отчуждения непрофильных активов

8.1. В целях раскрытия информации о ходе отчуждения непрофильных активов, а также для организации эффективного мониторинга реализации Программы Обществом на обеспечивается проведение мероприятий, изложенных в пунктах 8.2 - 8.4 настоящего раздела.

8.2. Общество раскрывает полную, актуальную и достоверную информацию о ходе отчуждения непрофильных активов посредством проведения следующих мероприятий:

- ежеквартально, в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, работник Общества, ответственный за управление непрофильными активами, обеспечивает подготовку отчетной информации в соответствии с установленной формой и представляет ее корпоративному секретарю.

- корпоративный секретарь в срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, (за IV квартал отчетного года - не позднее 25 января года, следующего за отчетным годом) обеспечивает размещение на МВ Портале информации, представленной работником Общества, ответственным за управление непрофильными активами.

8.3. Общество ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, готовит и направляет в Министерство финансов Российской Федерации отчетную информацию о реализации Программы и исполнения Плана мероприятий, в соответствии с порядком реализации пункта 6 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 894-р, определенным протоколом заседания Межведомственной комиссии по мониторингу реализации обществами и организациями непрофильных активов от 18.09.2017 № 67-Д06.

8.4. Общество раскрывает информацию об отчуждении непрофильных активов в годовом отчете Общества в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2010 № 1214 «О совершенствовании порядка управления открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в

федеральной собственности, и федеральными государственными унитарными предприятиями».

9. Контроль за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов

9.1. Контроль за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов в Обществе возлагается на внутреннего аудитора.

9.2. Внутренний аудитор не реже одного раза в год докладывает совету директоров Общества о ходе выявления и отчуждения непрофильных активов в Обществе.

9.3. Генеральный директор Общества ежеквартально представляет на рассмотрение советом директоров Общества (с учетом предварительного рассмотрения их на комитете по стратегии совета директоров Общества) отчет о результатах выполнения в отчетном году мероприятий, установленных Планом мероприятий.

Допускается предоставление отчета в составе Отчета о деятельности Общества за соответствующий квартал.

Критерии определения профильности актива

Критерии	Количество баллов за ответ «да»
<p>Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на принадлежащей Обществу территории, используемой для осуществления</p> <p>1. основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой Обществу для осуществления основного вида деятельности</p>	20
<p>Относится к социально значимым объектам (например, поликлиника, аэропорт, санаторий,</p> <p>2. спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 процентов за счет предоставления услуг работникам Общества</p>	30
<p>Наличие заключенных контрактов или иных обязательств общей стоимостью более 1 млрд.</p> <p>3. рублей или более 1 процента выручки Общества, неотъемлемо связанных с использованием актива, по итогам предыдущего года</p>	20
<p>Актив является неотъемлемой частью технологического процесса или управления</p> <p>4. деятельностью Общества</p>	50
<p>Актив Общества является необходимым для</p> <p>5. достижения Общества установленных целей по приоритетным направлениям деятельности</p>	50
<p>Актив Общества является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач,</p> <p>6. мобилизационной подготовки, обороны, безопасности)</p>	50

